

15031



I.

Társasháztulajdönt alapító okirat

A./ Az ingatlan megjelölése; társasház alapítás

Alulírott Országos Takarékpénztár budapesti /V., Münnich Ferenc u. 16.sz./ pénzügyintézet a Budapest, III. ker. 13050 sz. tulajdoni lapon 23152/202 hrsz. alatt felvett, a Magyar Állam tulajdonában álló telekre a vonatkozó tervrajzok szerint 3 és 4 emeletből álló, a műleírásban részletezett felszerelésekkel, berendezésekkel ellátott házat építtet; azt az 1977. évi 11. sz. Tvr. szerint társasházzá alakítja, annak lakásait /gépkocsitárolóit/ - a jelen alapító okirat rendelkezéseinek megfelelően - mint öröklakásokat /gépkocsitárolókat/ természetben megosztva, a közös tulajdonban maradó részek közös használatának jogával értékesíti és a vevők személyi tulajdonába adja.

Egyidejűleg az öröklakások /gépkocsitárolók/ vevői a velük kötött külön szerződések alapján a fenti telekingatlanra vonatkozóan, az épület fennállásáig, földhasználati jogot szereznek, amely földhasználati jogra a továbbiakban az 1976. évi 33. sz. Tvr., valamint a 16/1983./X.17./ EVM-PM-IM. sz. együttes rendeletben foglaltak az irányadók.

A felsorolt lakások előtt lévő, alább megjelölt térmértékű földrészlet /előkert/ az érintett lakások mindenkorai tulajdonosainak kizárólagos használatában áll, minthogy az előkertre jutó tartós földhasználati díjat ezen lakások tulajdonosai külön megfizették:

		kb.	m ²
"A" Lépcsőház	fszt. 1.		40
	fszt. 2.	"	13
"B" Lépcsőház			
	fszt. 1.	"	26
"C" Lépcsőház	fszt. 1.	"	13
	fszt. 2.	"	26
"D" Lépcsőház	fszt. 1.	"	26
	fszt. 2.	"	13

st. sz.: 56202.

Római úti ltp. 1024.

"E" Lépcsőház fszt. 1.	kb.	26
"F" Lépcsőház fszt. 1.	"	13
"G" Lépcsőház fszt. 1.	"	13
fszt. 2.	"	26
"H" Lépcsőház fszt. 1.	"	13
"I" Lépcsőház fszt. 1.	"	13
"J" Lépcsőház fszt. 1.	"	20
fszt. 2.	"	13
"K" Lépcsőház fszt. 1.	"	13
fszt. 2.	"	20
"L" Lépcsőház fszt. 1.	"	20
fszt. 2.	"	13

Az előkertre vonatkozó kizárólagos tartós földhasználati jog a hatályos jogszabályok szerint az ingatlannyilvántartásba nem jegyezhető be, ezért arra a tulajdonostársak egymásközötti jogviszonyában a jelen társasháztulajdont alapító okiratban foglaltak az irányadók. Így a tartós használatban álló telek tényleges használata eltér a tulajdoni hányadokban meghatározott eszmei arányoktól.

A társasház megjelölése: Budapest, III. Római úti lakótelep 1024. jelű épület.

*Vízimolnár u 22, Malomkertek u 2-8
Silvanus - utca 1-13*

B./ Közös épületrészek

A lakások /gépkocsitárolók/ mindenkori tulajdonosainak közös tulajdonába kerülnek, az épületnek a tervrajzokon és a műleírásban feltüntetett következő épületrészei, felszerelései és berendezései:

- I. Alap-, fő-, határ- és válaszfalak, homlokzatok, előlépcsők, szigetelések, födémek, tetőzet, aknák, szellőzők, járdák, korlátok, rácsok, gépészeti berendezések és egyéb szerkezetek.

FÖLDSZINT

"A" lépcsőház

		m ²
II.	Előcsarnok + mérőszekrény	8,1
III.	Elektromos kapcsoló helyiség	1,6
IV.	Lépcsőház	11,2
V.	Gyermekekoci tároló és lomkamra	13,3
VI.	Disponibilis helyiség	27,3
VII.	Szeméttároló	2,2

"B", "E" lépcsőház

VIII.	Előcsarnok	2x7,4	14,8
IX.	Elektromos kapcsoló helyiség	2x1,7	3,4
X.	Lépcsőház	2x11,2	22,4
XI.	Gyermekekoci tároló	2x5,1	10,2
XII.	Lomtároló	2x8,0	16,0
XIII.	Disponibilis helyiség	2x27,6	55,2
XIV.	Szeméttároló	2x2,2	4,4

"C", "D" lépcsőház

XV.	Előcsarnok	2x8,1	16,2
XVI.	Elektromos kapcsoló helyiség	2x1,7	3,4
XVII.	Lépcsőház	2x11,2	22,4
XVIII.	Gyermekekoci tároló	2x5,1	10,2
XIX.	Lomtároló	2x8,0	16,0
XX.	Szeméttároló	2,2,2	4,4

"F" lépcsőház

XXI.	Előcsarnok		6,3
XXII.	Elektromos kapcsoló helyiség		2,0
XXIII.	Lépcsőház + mérőszekrény		12,8
XXIV.	Gyermekekoci tároló		5,2
XXV.	Lomtároló		8,0
XXVI.	Disponibilis helyiség	13,4+16,3	29,7

XXVII.	Szeméttároló	2,2
XXVIII.	Trafó raktár	13,4
XXIX.	Távűtésfogadó helyiség	13,4
XXX.	Transzformátor helyiség	25,2

"G" lépcsőház

XXXI.	Előcsarnok	6,3
XXXII.	Elektromos kapcsoló helyiség	2,0
XXXIII.	Lépcsőház + mérőszekrény	12,8
XXXIV.	Gyermekekoci tároló	5,1
XXXV.	Lomtároló	8,0
XXXVI.	Diszponibilis helyiség /műhely/ 2x16,3	32,6
XXXVII.	Szeméttároló	2,2

"H", "I", "J", "K", "L" lépcsőház

XXXVIII.	Előcsarnok	H, I. lh. 2x6,0	12,0
		J, K, L. lh. 3x6,3	18,9
XXXIX.	Elektromos kapcsoló helyiség	5x2,0	10,0
XL.	Lépcsőház + mérőszekrény	5x12,8	64,0
XLI.	Gyermekekoci és lomtároló	5x11,0	55,0
XLII.	Disponibilis helyiség 27,3/2x27,6/ H. lh.	I. lh.	82,5
		J, K. lh. 2x27,3	27,6
		L. lh.	54,6
			26,4
XLIII.	Szeméttároló	5x2,2	11,0

I. - III. Emelet /szintenként/

"A", "K", "L" lépcsőház

XLIV.	Lépcsőház + mérőszekrény	3x13,3	39,9
-------	--------------------------	--------	------

I. - IV. Emelet /szintenként/

"B", "C", "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J". Lépcsőház

XLV.	Lépcsőház + mérőszekrény	9x13,3	119,7
------	--------------------------	--------	-------

- . -

XLVI.	Közös házi vízvezeték
XLVII.	Közös házi csatorna
XLVIII.	Közös villanyvezeték
IL.	Közös telefonvezeték /csövezés/
L.	Közös TV antenna vezeték
LI.	Közös kaputelefon berendezés
LII.	Közös távfűtő vezeték.

A felsorolt közös épületrészek, stb. tekintetében a tulajdonjog az öröklakások /gépkocsitárolók/ mindenkori tulajdonosait a C./ fejezetben, a külön tulajdonba kerülő lakások felsorolásánál feltüntetett hányadrész arányban illeti meg.

C./ Külön tulajdonba kerülő épületrészek, tulajdoni arányok

Az egyes tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek, mint társasház-tulajdoni illetőségük alkotó részei a következő lakások /gépkocsitárolók/; Az egyes lakások /gépkocsitárolók/ megjelölése alatti törtszám a tulajdonosokat a B./ fejezetben felsorolt épületrészekből, stb. megillető közös tulajdoni hányadot tünteti fel.

"A" lépcsőház *Vizimolnár 22*

1./ sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., terasz, előkert kb. 53 m².

közös tulajdoni hányad: 70/10.000 ✓

2./ sorszámmal jelölt fszt. 2. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke kamraszekrénnel, fürdőszoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 40 m².

52/10.000 ✓

- 3./ sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

közös tulajdoni hányad: 105/10.000 ✓

- 4./ sorszámmal jelölt I. em. 4. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített
szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba,
WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- 5./ sorszámmal jelölt II. em. 5. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 6./ sorszámmal jelölt II. em. 6. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- 7./ sorszámmal jelölt III. em. 7. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 8./ sorszámmal jelölt III. em. 8. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

"B" lépcsőház *Malomkere'k 2*

9. sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke kamra-
szekrénnel, fürdőszoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 40 m².

közös tulajdoni hányad: 52/10.000

10. sorszámmal jelölt I. em. 2. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, für-
dőszoba, WC. kb. 67 m².

88/10.000 ✓

11. sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített-
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

12. sorszámmal jelölt II. em. 4. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, für-
dőszoba, WC. kb. 67 m².

88/10.000 ✓

13. sorszámmal jelölt II. em. 5. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, fürdő-
szoba, WC., erkély, étkező kb. 80 m².

105/10.000 ✓

14. sorszámmal jelölt III. em. 6. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, für-
dőszoba, WC. kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- 15./ sorszámmal jelölt III. em. 7. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

közös tulajdoni hányad: 105/10.000 ✓

- 16./ sorszámmal jelölt IV. em. 8. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, für-
dőszoba, WC. kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- 17./ sorszámmal jelölt IV. em. 9. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 18./ sorszámmal jelölt fszt. 10. sz. alatti gépkocsitároló
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

- 19./ sorszámmal jelölt fszt. 11. sz. alatti gépkocsitároló
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

- 20./ sorszámmal jelölt fszt. 12. sz. alatti gépkocsitároló
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

- 21./ sorszámmal jelölt fszt. 13. sz. alatti gépkocsitároló
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

"C" lépcsőház *Malomkerék u 4*

- (22.) sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 27 m².

közös tulajdoni hányad: 35/10.000 ✓

- (23.) sorszámmal jelölt fszt. 2. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke kamra-
szekrénnel, fürdőszoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 40 m².

52/10.000 ✓

- (24.) sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- (25.) sorszámmal jelölt I. em. 4. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- (26.) sorszámmal jelölt II. em. 5. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- (27.) sorszámmal jelölt II. em. 6. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- (28.) sorszámmal jelölt III. em. 7. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

29. sorszámmal jelölt III. em. 8. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 67 m².

közös tulajdoni hányad: 88/10.000 ✓

30. sorszámmal jelölt IV. em. 9. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m². ✓

105/10.000 ✓

31. sorszámmal jelölt IV. em. 10. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 67 m². ✓

88/10.000 ✓

32. sorszámmal jelölt fszt. 11. sz. alatti gépkocsitároló kb. 13 m².

8/10.000 ✓

33. sorszámmal jelölt fszt. 12. sz. alatti gépkocsitároló kb. 13 m². ✓

8/10.000 ✓

34. sorszámmal jelölt fszt. 13. sz. alatti gépkocsitároló kb. 13 m².

8/10.000 ✓

35. sorszámmal jelölt fszt. 14. sz. alatti gépkocsitároló kb. 13 m².

"D" lépcsőház *Malom kerék* 8/10.000 ✓
"6"

36. sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke kamraszekrénnel, fürdőszoba WC.-vel terasz, előkert kb. 40 m². ✓

52/10.000 ✓

- (37.) sorszámmal jelölt fszt. 2. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 27 m².

közös tulajdoni hányad: 35/10.000 ✓

- (38.) sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- (39.) sorszámmal jelölt I. em. 4. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- (40.) sorszámmal jelölt II. em. 5. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- (41.) sorszámmal jelölt II. em. 6. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- (42.) sorszámmal jelölt III. em. 7. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- (43.) sorszámmal jelölt III. em. 8. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 44./ sorszámmal jelölt IV. em. 9. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 67 m².

közös tulajdoni hányad: 88/10.000 ✓

- 45./ sorszámmal jelölt IV. em. 10. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 46./ sorszámmal jelölt fszt. 11. sz. alatti gépkocsitároló
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

- 47./ sorszámmal jelölt fszt. 12. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

- 48./ sorszámmal jelölt fszt. 13. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

- 49./ sorszámmal jelölt fszt. 14. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

"E" lépcsőház *Malomkere'k 48*

- 50./ sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke kamraszekrénnel, fürdőszoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 40 m².

52/10.000 ✓

- 51./ sorszámmal jelölt I. em. 2. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 52./ sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 67 m².

közös tulajdoni hányad: 88/10.000 ✓

- 53./ sorszámmal jelölt II. em. 4. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 54./ sorszámmal jelölt II. em. 5. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- 55./ sorszámmal jelölt III. em. 6. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 56./ sorszámmal jelölt III. em. 7. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- 57./ sorszámmal jelölt IV. em. 8. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 58./ sorszámmal jelölt IV. em. 9. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

59./ sorszámmal jelölt fszt. 10. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

közös tulajdoni hányad: 8/10.000 ✓

60./ sorszámmal jelölt fszt. 11. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

61./ sorszámmal jelölt fszt. 12. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

62./ sorszámmal jelölt fszt. 13. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

"F" lépcsőház *Silvanus sétány 13*

63./ sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, garderober, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 35 m².

45/10.000 ✓

64./ sorszámmal jelölt I. em. 2. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

65./ sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépí-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000

66./ sorszámmal jelölt II. em. 4. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000 ✓

st. sz.: 56215.

67. sorszámmal jelölt II. em. 5. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 67 m².

közös tulajdoni hányad: 88/10.000

68. sorszámmal jelölt III. em. 6. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000

69. sorszámmal jelölt III. em. 7. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000

70. sorszámmal jelölt IV. em. 8. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 80 m².

105/10.000

71. sorszámmal jelölt IV. em. 9. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000

"G" lépcsőház

Silvanus sétány 12

72. sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, garderober, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba WC.-vel terasz, előkert kb. 35 m².

45/10.000

73. sorszámmal jelölt fszt. 2. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, garderober, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 49 m².

63/10.000

- 74./ sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC. kb. 80 m².

közös tulajdoni hányad: 105/10.000

- 75./ sorszámmal jelölt I. em. 4. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- 76./ sorszámmal jelölt II. em. 5. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC. kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 77./ sorszámmal jelölt II. em. 6. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- 78./ sorszámmal jelölt III. em. 7. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC. kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 79./ sorszámmal jelölt III. em. 8. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépi-
tett szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdő-
szoba, WC., erkély kb. 67 m².

88/10.000 ✓

- 80./ sorszámmal jelölt IV. em. 9. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba egy beépített szekrénnel, előtér beépített
szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező,
fürdőszoba, WC. kb. 80 m².

105/10.000 ✓

- 81./ sorszámmal jelölt IV. em. 10. sz. alatti öröklakás:
2+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 67 m².

közös tulajdoni hányad: 88/10.000 ✓

"H" lépcsőház *Silvanus sétány 9*

- 82./ sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
2 szoba, előszoba beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 47 m².

61/10.000 ✓

- 83./ sorszámmal jelölt I. em. 2. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba WC. kb. 73 m².

96/10.000 ✓

- 84./ sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdőszoba WC.-vel kb. 27 m².

35/10.000 ✓

- 85./ sorszámmal jelölt I. em. 4. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 53 m².

70/10.000 ✓

- 86./ sorszámmal jelölt II. em. 5. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel, konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 73 m².

96/10.000 ✓

- 87./ sorszámmal jelölt II. em. 6. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdőszoba WC.-vel kb. 27 m².

35/10.000 ✓

- 88./ sorszámmal jelölt II. em. 7. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő, konyha
kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba WC. kb. 53 m².

közös tulajdoni hányad: 70/10.000 ✓

- 89./ sorszámmal jelölt III. em. 8. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 73 m².

96/10.000 ✓

- 90./ sorszámmal jelölt III. em. 9. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel kb. 27 m².

35/10.000 ✓

- 91./ sorszámmal jelölt III. em. 10. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő, konyha
kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 53 m².

70/10.000 ✓

- 92./ sorszámmal jelölt IV. em. 11. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 73 m².

96/10.000 ✓

- 93./ sorszámmal jelölt IV. em. 12. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel kb. 27 m².

35/10.000 ✓

- 94./ sorszámmal jelölt IV. em. 13. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 53 m².

70/10.000 ✓

"I" lépcsőház *Silvanus sétány*

95. sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
2 szoba, előszoba beépített szekrénnel, konyha kamra-
szekrénnel, étkező, fürdőszoba WC.-vel, terasz, előkert
kb. 47 m².

közös tulajdoni hányad: 61/10.000 ✓

96. sorszámmal jelölt I. em. 2. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő, kony-
ha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 53 m².

70/10.000 ✓

97. sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

98. sorszámmal jelölt I. em. 4. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 73 m².

96/10.000 ✓

99. sorszámmal jelölt II. em. 5. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő, kony-
ha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 53 m².

70/10.000 ✓

100. sorszámmal jelölt II. em. 6. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke,
fürdőszoba WC.-vel erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

101. sorszámmal jelölt II. em. 7. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 73 m².

96/10.000 ✓

102./ sorszámmal jelölt III. em. 8. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., kb. 53 m².

közös tulajdoni hányad: 70/10.000 ✓

103./ sorszámmal jelölt III. em. 9. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

104./ sorszámmal jelölt III. em. 10. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 73 m².

96/10.000 ✓

105./ sorszámmal jelölt IV. em. 11. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező fürdőszoba, WC. kb. 53 m².

70/10.000 ✓

106./ sorszámmal jelölt IV. em. 12. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

107./ sorszámmal jelölt IV. em. 13. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 73 m².

96/10.000 ✓

108./ sorszámmal jelölt fszt. 14. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

st. sz.: 56221.

109./ sorszámmal jelölt fszt. 15. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

közös tulajdoni hányad: 8/10.000 ✓

110./ sorszámmal jelölt fszt. 16. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

111./ sorszámmal jelölt fszt. 17. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

"J" lépcsőház *Silvanus Jótany 5*

112./ sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
2 szoba, előszoba beépített szekrénnel, konyha kamra-
szekrénnel, étkező, fürdőszoba WC.-vel, terasz,
előkert kb. 47 m².

61/10.000 ✓

113./ sorszámmal jelölt fszt. 2. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 27 m².

35/10.000 ✓

114./ sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 53 m².

70/10.000 ✓

115./ sorszámmal jelölt I. em. 4. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

116./ sorszámmal jelölt I. em. 5. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 73 m².

96/10.000 ✓

117. / sorszámmal jelölt II. em. 6. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő, konyha
kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 53 m².

közös tulajdoni hányad: 70/10.000 ✓

118. / sorszámmal jelölt II. em. 7. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

119. / sorszámmal jelölt II. em. 8. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 73 m².

96/10.000 ✓

120. / sorszámmal jelölt III. em. 9. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 53 m².

70/10.000 ✓

121. / sorszámmal jelölt III. em. 10. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

122. / sorszámmal jelölt III. em. 11. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 73 m².

96/10.000 ✓

123. / sorszámmal jelölt IV. em. 12. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.
kb. 53 m².

70/10.000 ✓

- 124./ sorszámmal jelölt IV. em. 13. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel erkély kb. 27 m².

közös tulajdoni hányad: 35/10.000 ✓

- 125./ sorszámmal jelölt IV. em. 14. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 73 m².

96/10.000 ✓

- 126./ sorszámmal jelölt fszt. 15. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

- 127./ sorszámmal jelölt fszt. 16. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

"K" lépcsőház *Silvanus sétány 3*

- 128./ sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 27 m².

35/10.000

- 129./ sorszámmal jelölt fszt. 2. sz. alatti öröklakás:
2 szoba, előszoba beépített szekrénnel, konyha kamra-
szekrénnel, étkező, fürdőszoba WC.-vel, terasz,
előkert kb. 47 m².

61/10.000 ✓

- 130./ sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 73 m².

96/10.000 ✓

- 131./ sorszámmal jelölt I. em. 4. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel erkély kb. 27 m².

közös tulajdoni hányad: 35/10.000 ✓

- 132./ sorszámmal jelölt I. em. 5. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 53 m².

70/10.000 ✓

- 133./ sorszámmal jelölt II. em. 6. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 73 m².

96/10.000 ✓

- 134./ sorszámmal jelölt II. em. 7. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

- 135./ sorszámmal jelölt II. em. 8. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 53 m².

70/10.000 ✓

- 136./ sorszámmal jelölt III. em. 9. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 73 m².

96/10.000

- 137./ sorszámmal jelölt III. em. 10. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

138./ sorszámmal jelölt III. em. 11. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 53 m².

közös tulajdoni hányad: 70/10.000 ✓

139./ sorszámmal jelölt fszt. 12. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

140./ sorszámmal jelölt fszt. 13. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

"L" lépcsőház *Silvianus sétány 1.*

141./ sorszámmal jelölt fszt. 1. sz. alatti öröklakás:
2 szoba, előszoba beépített szekrénnel, konyha kamra-
szekrénnel, fürdőszoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 47 m².

61/10.000

142./ sorszámmal jelölt fszt. 2. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel, terasz, előkert kb. 27 m².

35/10.000 ✓

143./ sorszámmal jelölt I. em. 3. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 53 m².

70/10.000 ✓

144./ sorszámmal jelölt I. em. 4. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

145./ sorszámmal jelölt I. em. 5. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő, beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 73 m².

96/10.000 ✓

146. sorszámmal jelölt II. em. 6. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő, konyha
kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC., erkély kb. 53 m².

közös tulajdoni hányad: 70/10.000 ✓

147. sorszámmal jelölt II. em. 7. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC-vel, erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

148. sorszámmal jelölt II. em. 8. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 73 m².

96/10.000 ✓

149. sorszámmal jelölt III. em. 9. sz. alatti öröklakás:
1+2x1/2 szoba két beépített szekrénnel, közlekedő,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC.,
erkély kb. 53 m².

70/10.000 ✓

150. sorszámmal jelölt III. em. 10. sz. alatti öröklakás:
1 szoba, előtér beépített szekrénnel, főzőfülke, fürdő-
szoba WC.-vel erkély kb. 27 m².

35/10.000 ✓

151. sorszámmal jelölt III. em. 11. sz. alatti öröklakás:
1+3x1/2 szoba, előtér, közlekedő beépített szekrénnel,
konyha kamraszekrénnel, étkező, fürdőszoba, WC. kb. 73 m².

96/10.000 ✓

152. sorszámmal jelölt fszt. 12. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓

153. sorszámmal jelölt fszt. 13. sz. alatti gépkocsitároló:
kb. 13 m².

8/10.000 ✓